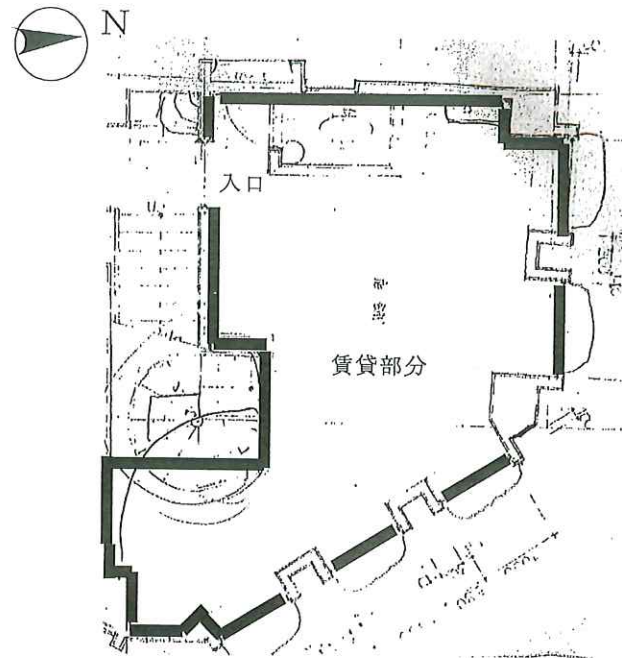


貸店舗・事務所

JR京浜東北線「大森駅」より約140m

所在地／東京都大田区大森北1-8-5（住居表示）
 用途地域／近隣商業地域
 建物／構造 鉄筋コンクリート造5階の2階の一部
 床面積 約25.41㎡(約7.68坪)

月額賃料／169,400円（税抜賃料154,000円）
 保証金／677,600円（税込賃料の4ヶ月）
 明渡償却／169,400円（税込賃料の1ヶ月）
 契約期間／4年間（更新可、2年毎賃料改定）
 引渡日／応相談



* 図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。



アーバンシステム管理株式会社 TEL 03-3643-8130
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
 http://www.urbansys.co.jp/

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	零付	100%

■ 取引態様：媒介