

貸倉庫

東京メトロ東西線「南砂駅」より約1,600m・首都高速木場出入口より約4,400m

所在地 東京都江東区新砂3-10-8 (住居表示)

用途地域 工業専用地域

建物 構造 鉄骨造陸屋根8階建3階の一部
床面積 約82.64㎡ (約25.00坪)
光熱費 実費
天高梁下約5.2m

月額賃料 203,940円 (税抜賃料185,400円)
保証金 815,760円 (税込賃料4ヶ月分)
明渡償却 203,940円 (税込賃料1ヶ月分)
礼金 203,940円 (税込賃料1ヶ月分)
共益費 20,394円 (税込賃料の10%)
光熱費 実費
賃貸期間 4年 (更新可・2年毎賃料改定)
引渡日 令和5年9月末日より



* 図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	寄付	100%

■ 取引態様：媒介